

# HONORAIRES DE TRANSACTION

## au 01/01/2021

### HONORAIRES DE VENTE

Base Net Vendeur	Honoraires Charge Vendeurs
Jusqu'à 50 000 €	13 % TTC
De 50 001 € à 75 000 €	11 % TTC
De 75 001 € à 100 000 €	9 % TTC
De 100 001 € à 150 000 €	8 % TTC
De 150 001 € à 200 000 €	7 % TTC
De 200 001 € à 350 000 €	6 % TTC
Au delà de 351 000 €	5 % TTC

Avis de valeur Succession :	180 € TTC
-----------------------------	-----------

### HONORAIRES DE LOCATION

AVEC Gestion Locative	SANS Gestion Locative
Un 1/2 mois de loyer charges comprises pour chaque partie	10 € TTC/m <sup>2</sup> Zone tendue 8 € TTC/m <sup>2</sup> Reste du territoire

Tarifs TTC Etat des lieux ENTREE pour chaque partie*					
Studio / T1	Appt T2	Appt T3	Appt T4	Appt T5	
90 €	110 €	130 €	150 €	170 €	
Maison T2	Maison T3	Maison T4	Maison T5	Maison T6	Maison T7
130 €	150 €	170 €	190 €	210 €	230 €

### HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

Honoraires de Gestion SANS Assurance Loyers Impayés	Honoraires Complémentaires : Assurance Loyers Impayés
7,5 % TTC des encaissements	2,5 % TTC du quittancement

- Garantie financière 2020 Activité Transaction N° A 01909164 auprès de GALIAN pour un montant de 140.000€
- Garantie financière 2020 Activité Gestion N° A 02909163 auprès de GALIAN pour un montant de 260.000€
- RCP 2020 N°120.137.405 garantie auprès de M.M.A Entreprise.

\* Plafond de 3 € / M<sup>2</sup>